

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АС-Проект»**

Юридический адрес: 167003, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д.85, кв.139

ИНН/КПП 1101151801/110101001, ОГРН 1141101004934, тел: 8-950-565-94-01

Свидетельство СРО «МежРегионПроект» №СРО-П-161-09092010

---

**«Реконструкция мастерской по ремонту обуви и изготовлению  
ключей в индивидуальный жилой дом по адресу: Республика  
Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Лесная»**

**Эскизный проект**

**09.19/234-ЭП**

г. Сыктывкар, 2020 год

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**«АС-Проект»**

Юридический адрес: 167003, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Тентюковская, д.85, кв.139

ИНН/КПП 1101151801/110101001, ОГРН 1141101004934, тел: 8-950-565-94-01

Свидетельство СРО «МежРегионПроект» №СРО-П-161-09092010

---

**«Реконструкция мастерской по ремонту обуви и изготовлению  
ключей в индивидуальный жилой дом по адресу: Республика  
Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Лесная»**

**Эскизный проект**

**09.19/234-ЭП**

**Генеральный директор**

**Осипов А. К.**

**Главный инженер проекта**

**Осипов А. К.**

**г. Сыктывкар, 2020 год**

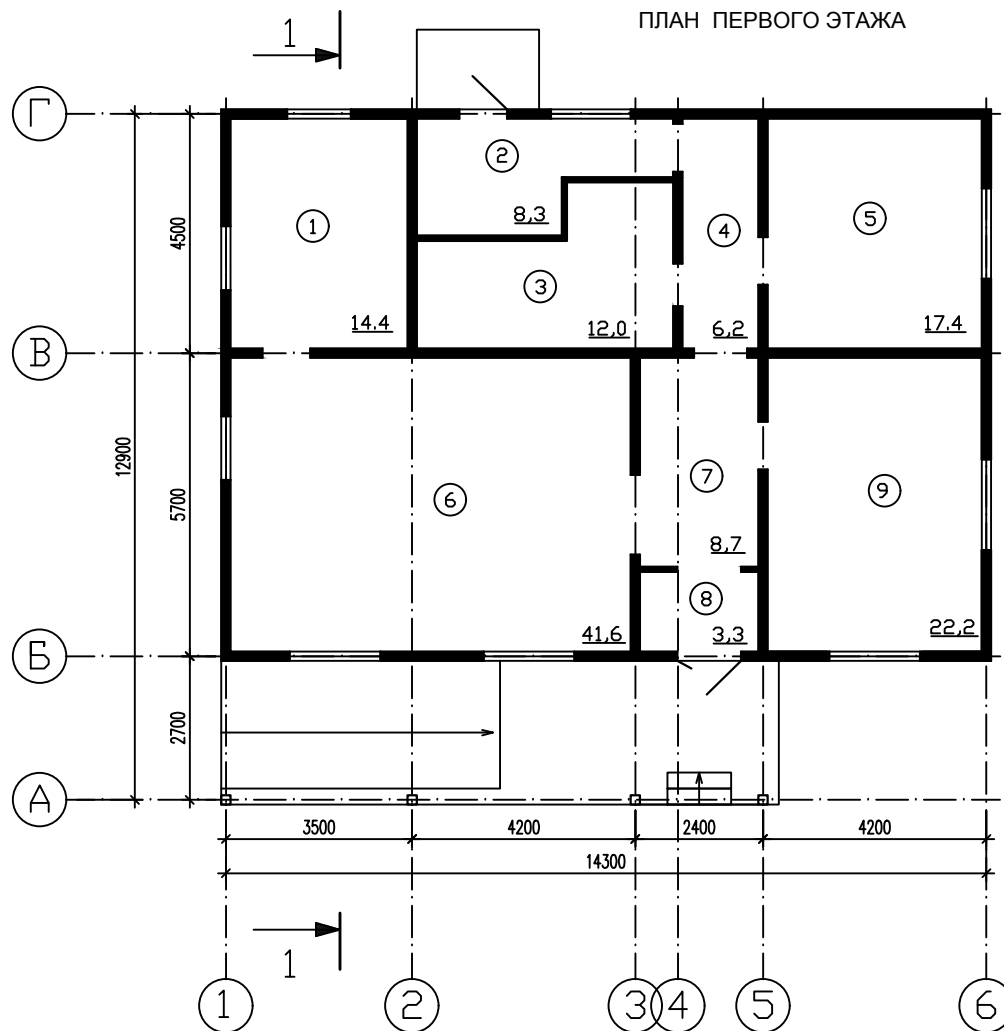








ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



Экспликация помещений

№ п/п	Наименование	Площадь кв. м.
1	Кухня	14,4
2	Боилерная	8,3
3	Санузел	12,0
4	Коридор	6,2
5	Комната	17,4
6	Комната	41,6
7	Холл	8,7
8	Тамбур	3,3
9	Комната	22,2
	Итого по этажу	134,1

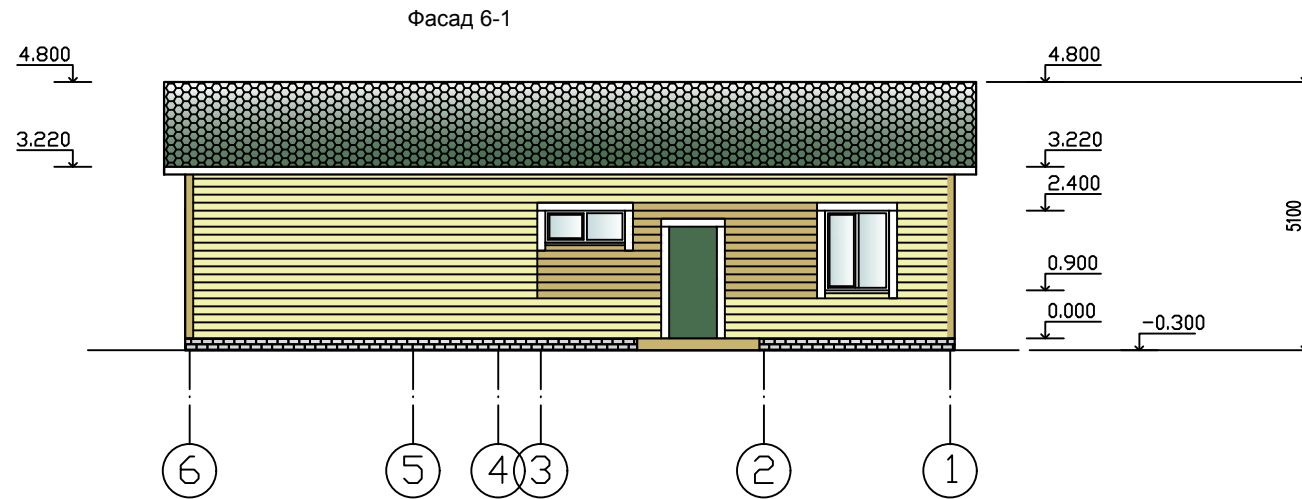
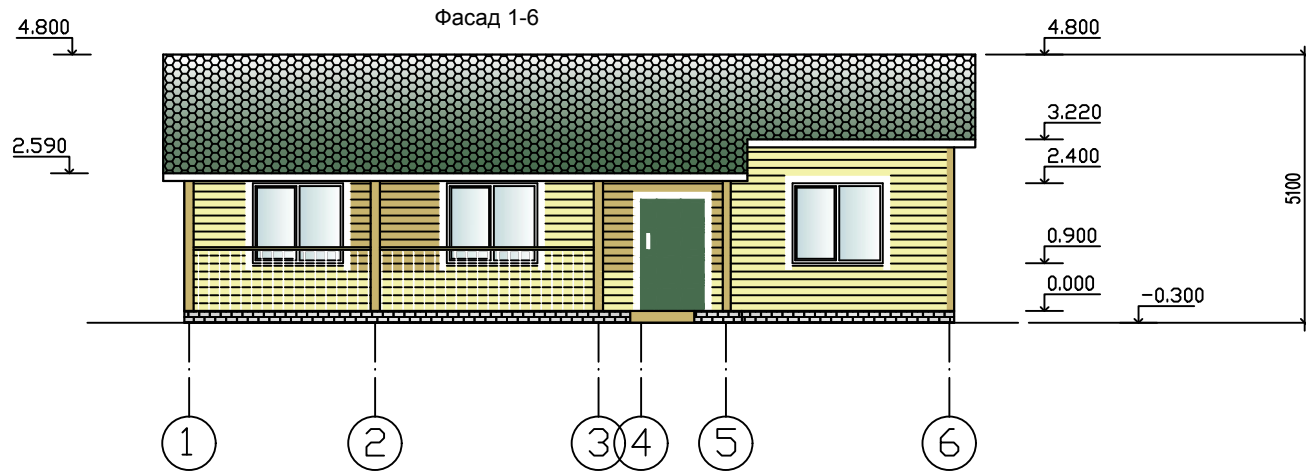
09.19/234-AP

Реконструкция мастерской по ремонту обуви и изготовлению ключей в индивидуальный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, район улиц Большая-Лесная, район дома № 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

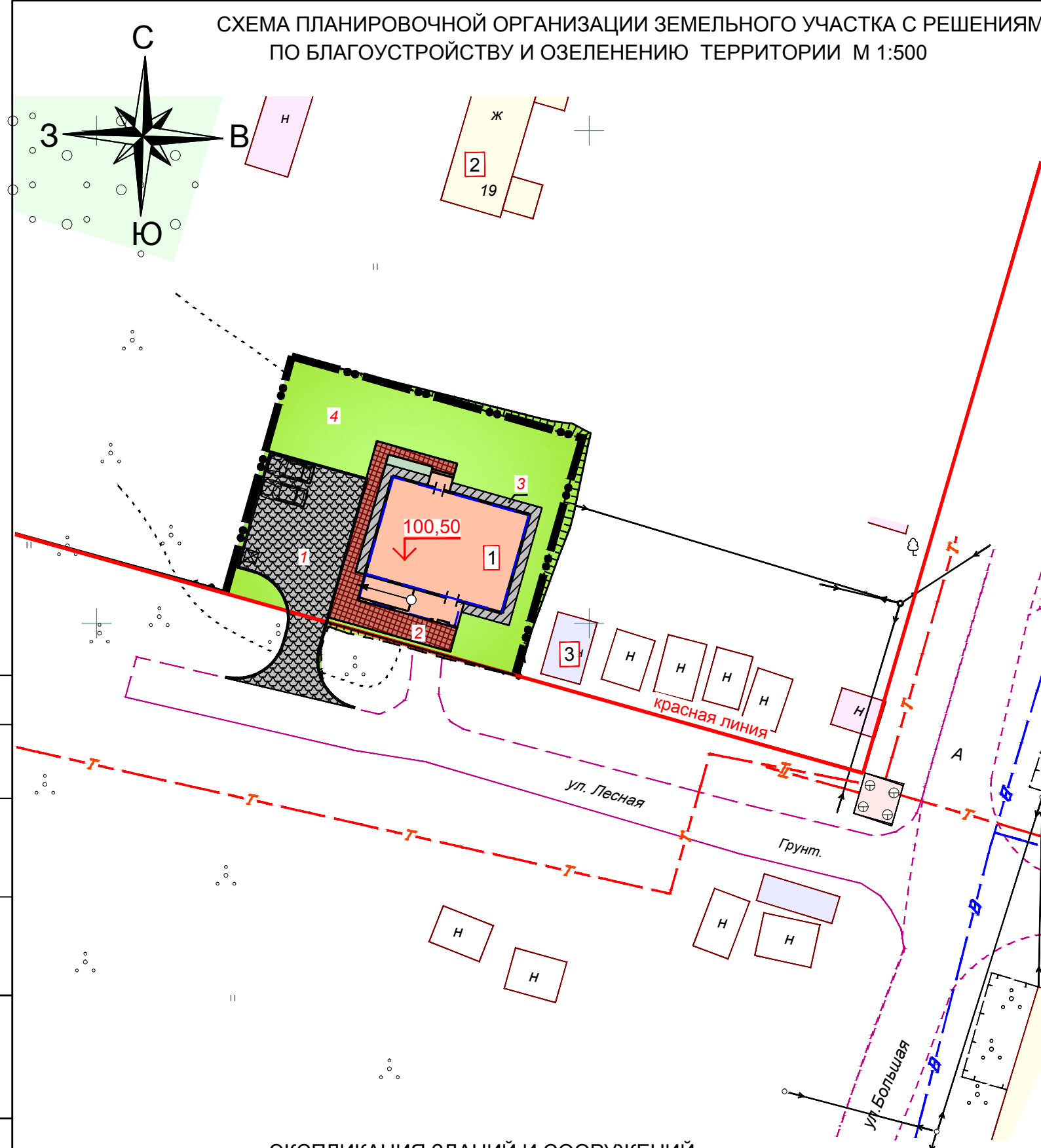
	Стадия	Лист	Листов
	П	1	3
План этажа		ООО "АС-Проект"	





						09.19/234-AP			
						Реконструкция мастерской по ремонту обуви и изготовлению ключей в индивидуальный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, район улиц Большая-Лесная, район дома № 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
		Осипов А. К.		<i>[Signature]</i>			П	3	3
		Осипов А. К.		<i>[Signature]</i>					
		Н. Контроль							
						Фасады 1-6,6-1	ООО "АС-Проект"		

СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РЕШЕНИЯМИ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ И ОЗЕЛЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ М 1:500



ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	Проезд с щебёночным покрытием	1	174,55	
2	Покрытие тротуара мелкоразмерной плиткой "кирпич" серого цвета, бордюр БР100.20.8- L=62,43 п.м.	2	64,52	
3	Бетонная отмостка по серии 2.110-1 дет.53 шириной 1,0 м		40,03	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
4	Газон(посев трав), в т.ч. укрепление откосов растительным грунтом Н-0,15 м		376,59 40,90	из многолетников, м2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка в соответствии с градостроительным планом № RU 11301000-0000000000003599 от 16.07.2014 г.
- ☒ — Мусоросборный контейнер 0,75м3

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер по плану	Наименование	Примечание
1	Индивидуальный жилой дом	проектируемый
2	Жилые дома	существующие
3	Нежилые строения	существующие

						<i>09.19/234-СИЗУ</i>		
						Реконструкция мастерской по ремонту обуви и изготовлению ключей в индивидуальный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Лесная		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП		Осинов А. К.		<i>[Signature]</i>		П	3	4
Разработал		Осинов А. К.		<i>[Signature]</i>				
Проверил								
						Схема планировочной организации земельного участка с решениями по благоустройству и озеленению территории М1:500		
						<i>ООО "АС-Проект"</i>		

Согласовано:	
Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	